

Xin Chào Việt Nam

Biến động thị trường

	20/10	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,691.97	0.1	(6.0)	(2.2)	(5.2)
GTGD (tỷ đồng)	13,309				
VN30 (điểm, %)	1,845.51	0.3	(5.5)	(1.9)	(9.1)

Các chỉ số

	20/10	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% ,đcb)	3.8	(0.1)	0.5	(0.2)	26.5
TPCP 3 năm (% ,đcb)	4.0	0.9	0.8	1.4	30.1
USD/VND (%)	25,876.0	0.0	0.5	1.7	1.6
JPY/VND (%)	163.4	0.1	1.2	(1.0)	2.7
EUR/VND (%)	29,055.0	(0.2)	2.8	3.4	6.2
CNY/VND (%)	3,875.8	(0.0)	0.2	0.4	(2.9)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% ,đcb)	5.1	0.3	3.5	10.7	22.9
WTI (USD/thùng, %)	98.4	0.6	2.7	15.9	71.4
Vàng (USD/oz, %)	4,118.6	(0.1)	(5.2)	1.4	(4.4)

Giao dịch tự doanh

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VPB	84.2	FRT	(69.9)
HPG	21.7	MSB	(26.0)
GMD	11.4	VHM	(15.8)
MWG	10.2	HVN	(13.6)
VIC	7.8	E1VFN30	(12.5)

Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
TCB	345.1	ACB	(136.6)
HPG	145.0	VHM	(135.9)
FRT	77.9	KDC	(100.1)
PNJ	67.7	VCB	(88.8)
POW	35.9	VJC	(52.4)

Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Hàng hóa cá nhân	4.28	Khác	(1.62)
Dịch vụ tiêu dùng	3.12	Năng lượng	(0.21)
Phần cứng & thiết bị	1.98	Bất động sản	(0.02)
Dịch vụ thương mại	1.78	Dược & sinh học	(0.02)
Truyền thông & giải trí	1.78	Vận tải	0.09

CÓ GÌ HÔM NAY?

Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Áp lực bán được hấp thụ

Vĩ mô & Chiến lược

- Chứng quyền có bảo đảm:** Tiếp tục thận trọng
- Market Trader:** Tự doanh mua ròng trở lại

Lịch sự kiện

Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHH (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	PS (x)	ROE (%)
2023	2,156	284	102	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	2,230	336	123	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	966	401	130	17.4	2.4	2.0	15.5
2026	1,923	535	188	9.8	1.7	1.6	16.8

Nguồn: KIS Research, Bloomberg

Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	1Q25	2Q25	3Q25	4Q25	1Q26	2Q26	3Q26
GDP (% n/n)	7.0	8.2	8.3	8.5	7.9	8.4	10.0
Cán cân thương mại (tỷ USD)	3.2	4.4	8.9	3.2	(3.6)	(13.0)	(2.5)
CPI (% n/n, TB)	3.2	3.3	3.3	3.4	3.5	5.3	4.8
Tín dụng (%)	16.3	17.5	13.4	19.1	15.9	16.7	16.7
USD/VND (tỷ)	25,565	26,121	26,424	26,296	26,342	26,312	25,968
GDP Mỹ (% n/n)	(0.3)	2.2	3.0	2.6	2.0	1.5	2.8
GDP Trung Quốc (% n/n)	5.4	5.2	4.8	4.5	5.0	4.3	4.5

Nguồn: KIS Research, Bloomberg

VUI LÒNG THAM KHẢO NGUYÊN TẮC KHUYẾN NGHỊ, THÔNG TIN CÔNG KHAI VÀ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM Ở CUỐI BÁO CÁO

Nhận định thị trường & Tin tức

Nhận định thị trường

Áp lực bán được hấp thụ

Thị trường ghi nhận diễn biến phân hóa với sắc xanh và đỏ đan xen. Tuy nhiên, lực cầu chủ động xuất hiện trong phiên đã góp phần hấp thụ áp lực cung, giúp chỉ số thu hẹp đà giảm và kết phiên trong sắc xanh nhẹ.

Kết phiên, VNIndex tăng 0.13%, đóng cửa ở ngưỡng 1,691 điểm. Trong khi đó, VN30Index tăng 0.34%, đóng cửa tại 1,845 điểm. Khối lượng và giá trị giao dịch trong phiên đạt 576 triệu cổ phiếu/13,308 tỷ đồng, giảm lần lượt 2%/1% so với trung bình của năm phiên giao dịch trước đó.

Khối ngoại bán ròng, với hơn 315 tỷ đồng, ở các mã ACB, VHM và KDC với giá trị lần lượt là 136 tỷ đồng, 135 tỷ đồng và 100 tỷ đồng. Ngược lại, họ tập trung mua các mã TCB, HPG và FRT với giá trị lần lượt là 345 tỷ đồng, 145 tỷ đồng và 77 tỷ đồng.

Chứng khoán có tỷ suất sinh lợi tốt, nhờ VIX (+0.83%), SSI (+0.76%), VND (+0.74%) và TCX (+0.36%).

Bên cạnh đó, dòng vốn đổ vào các cổ phiếu vốn hóa lớn như HPG (+2.68%), TCB (+2.11%), MSN (+1.66%), GVR (+1.44%), VRE (+1.30%), VIC (+0.97%), MWG (+0.94%), STB (+0.81%), VPL (+0.63%), FPT (+0.53%), VNM (+0.35%) và MCH (+0.07%).

Ở hướng ngược lại, Bất động sản có tỷ suất sinh lời kém, bao gồm VHM (-4.15%), SNZ (-3.18%) và SJS (-2.93%).

Ngân hàng ghi nhận giảm điểm, ở HDB (-2.86%), LPB (-1.56%), SSB (-1.25%), VCB (-0.71%), MBB (-0.25%) và CTG (-0.16%).

Thị trường ghi nhận phiên tăng điểm trở lại, tuy nhiên diễn biến giằng co vẫn hiện hữu khi áp lực bán chưa hoàn toàn được giải tỏa. Bên cạnh đó, chỉ số vẫn chưa thể vượt lên trên đường trung bình động MA10, cho thấy xu hướng ngắn hạn chưa có sự cải thiện rõ rệt và đà hồi phục vẫn cần thêm tín hiệu xác nhận.

Vĩ mô & Chiến lược

Chứng quyền có bảo đảm

Tiếp tục thận trọng

Trong tuần 42, thanh khoản trên thị trường tiếp tục tăng. Cụ thể, khối lượng và giá trị giao dịch trong tuần ghi nhận ở mức 337.0 triệu chứng quyền/ 227.0 tỷ đồng, tăng tương ứng 7.6%/ 2.7% so với tuần trước đó.

Đối với giá trị giao dịch theo tài sản cơ sở, VPB và HPG là những tài sản cơ sở có chứng quyền thu hút phần lớn hoạt động giao dịch với 24% tổng giá trị giao dịch. Xếp sau đó là các chứng quyền của các cổ phiếu như TCB, HDB, MSN, MWG và VHM.

Trong tuần vừa qua, thị trường chứng quyền tiếp tục diễn biến kém tích cực khi số lượng chứng quyền giảm giá chiếm đa số, cho thấy tâm lý thận trọng vẫn chiếm ưu thế. Trên thị trường cơ sở, VNIndex giảm 1.6%, đánh dấu tuần giảm điểm thứ tư liên tiếp. Diễn biến này cho thấy áp lực điều chỉnh vẫn chưa được giải tỏa, trong khi xu hướng thị trường tiếp tục đối mặt với những thách thức trong ngắn hạn.

Market Trader

Tự doanh mua ròng trở lại

- Hoạt động giao dịch trong nước

Trong tuần vừa qua, thanh khoản trên thị trường đảo chiều sụt giảm. Cụ thể, tổng giá trị giao dịch trên toàn thị trường đạt 132 nghìn tỷ đồng, giảm 28.1% so với tuần trước.

- Hoạt động giao dịch tự doanh

Nhóm tự doanh ghi nhận xu hướng mua ròng trong tuần vừa qua, với tổng giá trị bơm ròng khoảng 887.1 tỷ đồng. Trong đó, các mã thu hút lượng vốn vào phần lớn tập trung ở VPB (+1.0 nghìn tỷ đồng), FRT (+309 tỷ đồng), HPG

(+106 tỷ đồng), FUEKIV30 (+62 tỷ đồng) và PVT (+49 tỷ đồng).

Ở hướng ngược lại, các mã bị rút vốn nhiều nhất, bao gồm TCB (-408 tỷ đồng), MCH (-90 tỷ đồng), VHM (-69 tỷ đồng), VIC (-56 tỷ đồng) và CTG (-45 tỷ đồng).

► Hoạt động giao dịch khối ngoại

Trong tuần vừa qua, nhóm khối ngoại tiếp tục rút ròng. Cụ thể, tổng giá trị bán ròng ghi nhận khoảng 3.0 nghìn tỷ đồng, giảm mạnh 78.5% so với tuần trước.

Trong đó, áp lực bán diễn ra chủ yếu ở các nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn như VIC (-417 tỷ đồng), TCB (-281 tỷ đồng), VIX (-213 tỷ đồng), FRT (-208 tỷ đồng) và FPT (-202 tỷ đồng).

Ở hướng ngược lại, dòng tiền chủ yếu đến từ MBB (+230 tỷ đồng), PVT (+94 tỷ đồng), HPG (+51 tỷ đồng), BVH (+46 tỷ đồng) và CII (+44 tỷ đồng).

Lịch sự kiện

► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
21/10/2026	23/11/2026	AAS	UPCOM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
21/10/2026	21/10/2026	HPT	UPCOM	Phát hành cổ phiếu	15.00%	
21/10/2026	30/10/2026	TMG	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3,000
21/10/2026	17/11/2026	SBH	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1500/cp)	15.00%	1,500
22/10/2026		VUA	UPCOM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
22/10/2026	25/12/2026	MCP	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (400/cp)	4.00%	400
22/10/2026	09/11/2026	MCC	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
22/10/2026		DTK	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
22/10/2026		DDB		Đại hội Cổ đông Bất thường		
23/10/2026	20/11/2026	NTC	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (6000/cp)	60.00%	6,000
23/10/2026	11/11/2026	KSV	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3,000
23/10/2026	05/11/2026	TJC	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1400/cp)	14.00%	1,400
23/10/2026	16/11/2026	THU	UPCOM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (672/cp)	6.72%	672
23/10/2026		BSA	UPCOM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
23/10/2026	27/11/2026	ADG	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		
23/10/2026	25/11/2026	TTT	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2000/cp)	20.00%	2,000
23/10/2026	27/11/2026	BTG	UPCOM	Đại hội Cổ đông Bất thường		

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Giữ hoặc Bán.

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

■ Xác nhận của chuyên viên phân tích

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chép, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyển bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2026 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chép, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.