

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN KIS VIỆT NAM
KIS VIETNAM SECURITIES
CORPORATION**

Số/ No.: 193/CBTT-KIS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP.HCM, ngày 23 tháng 9 năm 2026
Ho Chi Minh City, September 23, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Viet Nam Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty Cổ phần Chứng khoán KIS Việt Nam/ KIS Vietnam Securities Corporation

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Securities code/Member code: 057

- Địa chỉ/ Address: Tầng 3 và tầng 11, Tòa nhà ROX, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, phường Bến Thành, TP Hồ Chí Minh/ 3rd Floor and 11th Floor, ROX Building, 180-192 Nguyen Cong Tru Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/ Telephone: (028) 3914.8585

Fax: (028) 3821.6898

- E-mail: cskh@kisvn.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Disclosed information: Ngày 23/9/2026, Công ty cổ phần chứng khoán KIS Việt Nam xin Thông báo phát hành bổ sung chứng quyền có bảo đảm lần 1, như sau:/On September 23, 2026, KIS Vietnam Securities announce the notice first additional issuance of covered warrant as follows:

- Chứng quyền.VHM.KIS.6M.43.

Covered Warrant VHM.KIS.6M.43.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/9/2026 tại đường dẫn www.kisvn.vn./This information was published on the Company's website on September 23, 2026 at: www.kisvn.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/
Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal Representative



SHIN HYUN JAE
TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



Số/ No.: 45/CW

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 09 năm 2026

Ho Chi Minh City, September 23th, 2026

THÔNG BÁO/NOTICE

PHÁT HÀNH BỔ SUNG CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM LẦN 1

FIRST ADDITIONAL ISSUANCE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 444/GCN-UBCK
do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 22/09/2026)

*(Certificate of Covered Warrant Issuance No. 444/GCN-UBCK approved by Chairman of the SSC on
September 22, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Chứng khoán KIS Việt Nam.
Issuer: KIS Viet Nam Securities Corporation.
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 và tầng 11, Tòa nhà ROX, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, phường Bến Thành, TP Hồ Chí Minh.
Head quarter: 3rd and 11th Floors, ROX Building, 180-192 Nguyen Cong Tru Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City.
3. Số điện thoại/Tel: (84-28) 3914 8585.
4. Số Fax/Fax: (84-28) 3821 6898.
5. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán/ *Information on the covered warrants registered for offering:*
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.VHM.KIS.6M.43
 - *Warrant name: Covered Warrant.VHM.KIS.6M.43.*
 - Mã Chứng quyền có bảo đảm: CVHM2613
 - *Warrant code: CVHM2613*
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VHM.
 - *Name (ticker) of the underlying security: VHM.*
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Vinhomes.
 - *Underlying issuer: Vinhomes Joint Stock Company.*
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền mua.
 - *Warrant type: Call.*
 - Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.
 - *Exercise style: Warrants that may only be exercised by the holder at maturity.*
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền.
 - *Settlement method: Warrants are cash-settled.*
 - Thời hạn: 6 tháng.
 - *Maturity: 6 months.*

- Ngày đáo hạn: 30/11/2026.
- *Maturity date: November 30, 2026.*
- Tỷ lệ chuyển đổi: 9,6297:1:1.
- *Conversion ratio: 9.6297:1:1.*
- Giá thực hiện: 83.768 đồng.
- *Exercise price: 83,768 dong.*
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.900.000.000 đồng.
- *Value of collateral assets for settlement guarantee: 3,900,000,000 dong.*
- 6. Số lượng đăng ký chào bán bổ sung: 4.000.000 chứng quyền.
Additional offering volume registered: 4,000,000 warrants.
- 7. Giá chào bán: 410 đồng/chứng quyền.
Issue price: 410 dong per warrant.
- 8. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 2.000.000 chứng quyền.
Number of covered warrants already issued: 2,000,000 warrants.
- 9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: dự kiến tối thiểu 100 chứng quyền đến tối đa 10.000 chứng quyền phân phối cho mỗi nhà đầu tư đăng ký mua, và là bội số của 100.
Subscription quantity per investor: range from a minimum of 100 covered warrants to a maximum of 10,000 covered warrants allocated to each subscribing investor, and in multiples of 100.
- 10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 15 giờ 00 ngày 23/09/2026 đến 15 giờ 00 ngày 28/09/2026.
Timeline for purchase registration: From 3:00 pm on September 23th, 2026 to 3:00 pm on September 28th, 2026.
- 11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:
 - Địa điểm nhận đăng ký mua: Nhà đầu tư đăng ký mua theo Thông báo hướng dẫn mua IPO chứng quyền có bảo đảm tại website của KIS: www.kisvn.vn.
 - Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của KIS: www.kisvn.vn.
- Place for warrants purchase registration and provision of Prospectus:*
- Place for warrants purchase registration: Investors register to purchase in accordance with the covered warrants purchase guidance notice on KIS's website: www.kisvn.vn.*
- For the Prospectus of the warrants approved by SSC, please visit website at: www.kisvn.vn.*
- 12. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Kỳ Khởi Nghĩa.
 - Địa chỉ trụ sở chính: Số 56 (sau), 58, 60, 62, 64 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh.
 - Điện thoại: (028) 3821 8812. Fax: (028) 3914 4714.
- Blocked bank account to receive cash transferring for warrants purchase: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Nam Ky Khoi Nghia Branch.*
- *Head Office Address: No. 56 (rear), 58, 60, 62 and 64 Nam Ky Khoi Nghia Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.*
- *Telephone: (028) 3821 8812. Fax: (028) 3914 4714.*
- 13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:
KIS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận và được KIS công bố công khai trên website của KIS.
Commitment to fulfill issuer's obligations to warrants holders:
KIS undertakes to fulfill its obligations in accordance with the terms set out in the prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC) and publicly disclosed by KIS on its website.

TP. Hồ Chí Minh, ngày/date 23 tháng/month 9. năm/year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



SHIN HYUN JAE

